



ANÚNCIO DE PROCEDIMENTO FCP/CAFETARIA/2021

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante: 505586401 - Município de Porto de Mós

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Presidente da Câmara Municipal de Porto de Mós

Endereço: Praça da Republica

Código Postal: 2484-001

Localidade: Porto de Mós

Telefone: 244499600

Fax: 244499601

Endereço Electrónico: concursos@municipio-portodemos.pt

2 - OBJECTO DO CONTRATO

Designação do contrato: Concessão de Exploração da Cafeteria do Parque Almirante Vitor Trigueiros Crespo - Parque Verde

Descrição sucinta do objecto do contrato: Concessão de Exploração da Cafeteria do Parque Almirante Vitor Trigueiros Crespo - Parque Verde

Tipo de contrato: Concessão de serviços;

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objecto Principal

Vocabulário Principal: 55000000-0

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão electrónico: Não

É adoptada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES:

Não.

5 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO:

Parque Almirante Vitor Trigueiros Crespo - Parque Verde - Porto de Mós.

6 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO:

Prazo contratual de 5475 Dias a contar da celebração do contrato.

Previsão de renovações: Não.

7 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:

- Comprovativos de que possui habilitações para o objeto da concessão, nomeadamente os CAE.;
- Declaração emitida conforme modelo constante do anexo II do CCP.;
- Documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e i) do n.º 1 do artigo 55.º.

8 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

8.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:
Gabinete de Contratação Pública.

Endereço desse serviço: Praça da Republica
Código Postal: 2484-001.
Localidade: Porto de Mós.
Telefone: 244499600.
Fax: 244499601.
Endereço Electrónico: concursos@municipio-portodemos.pt.

8.2 - Meio electrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma electrónica utilizada pela entidade adjudicante: acinGov (www.acingov.pt).

9 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO:

Até às 17:00 do 20º dia a contar da data de envio do presente anúncio.

10 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS:

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas.

11 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

O critério de adjudicação é Multifator, atendendo aos seguintes factores e subfactores:

- 1 - Qualidade Global do Projeto com peso específico de 70% e com a seguinte ponderação para cada um dos subfactores a avaliar:
 - 1.1 - Qualidade do projeto de estratégia hoteleira (Qualidade dos serviços a oferecer com peso específico de 40% .
 - 1.2 - Organização/Decoração dos espaços/qualidade do equipamento a instalar) com peso específico de 30% .
 - 1.3 - Equipa a afetar à exploração do estabelecimento, com qualificação profissional comprovada no ramo da restauração, incluindo os responsáveis pela gestão e exploração do estabelecimento com peso específico de 30% .
- 2 - Renda mensal proposta com peso específico de 30% sendo avaliado através de uma escala de 1.000 a 5.000.

Em caso de empate, o desempate será realizado recorrendo ao(s) seguinte(s) critério(s):

- 1 - Renda mensal proposta ;
- 2 - sorteio a realizar em data, hora e local a indicar na notificação, com o Relatório Final, aos concorrentes empatados em 1º lugar, do mesmo será lavrada uma ata, que será assinada pelos membros do Júri presentes e pelos concorrentes, ou seus representantes legais.

12 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:

Não.

13 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Gabinete de Contratação Pública
Endereço: Praça da Republica
Código Postal: 2484-001
Localidade: Porto de Mós
Telefone: 244499600
Fax: 244499601
Endereço Electrónico: concursos@municipio-portodemos.pt

14 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

__/__/__

15 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não.

16 - Outras Informações:

O preço base do concurso é de 63.000,00 € não incluindo I.V.A. à taxa legal em vigor.

17 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome:

Cargo: